

	<i>Compartiment/Sector</i> Tehnic Planificare Avizare	NOTĂ INTERNĂ	Nr. Înreg. 22914
			Data: 10.07.2014

Se aprobă
Director Tehnic

TEMĂ DE PROIECTARE

„Reabilitare rețea de apă și branșamente str. Piața Ghiocilor, Mun. Oradea ”

Rețele actuale:

Pe strada str. Piața Ghiocilor, din Mun. Oradea există o rețea de apă din azbociment DN 100 mm, care nu corespunde din punct de vedere tehnic, iar pe parcursul exploatarea acesteia s-au înregistrat mai multe avarii respectiv reclamații din partea utilizatorilor privind calitatea apei. Pe această conductă sunt 6 branșamente din plumb, conform planului de situație anexat.

Drumul public pe care sunt amplasate conductele și branșamentele este nemodernizat, pietruit și nu necesită betonare sau asfaltare în urma lucrărilor.

Rețele apă propuse:

În zona studiată se propune reabilitarea rețelei de apă din azbociment DN 100 mm în lungime de cca. 230, între străzile Nicolae Bolcaș și Troțușului, precum și a celor 6 branșamente existente conform planului de situație anexat.

Rețele nou proiectate vor fi executate din conductă de polietilenă PE100 SDR 17, PN 10 cu diametrul de 110 mm pozată îngropat în pat de nisip.

Conducta se vor monta îngropat, sub adâncimea de îngheț, stabilită, pe un pat de pozare realizat din nisip de 15 cm, conf. datelor producătorului.

Săpăturile necesare se vor executa atât mecanizat, cât și manual funcție de situația concretă din zonă și se vor executa în mod obligatoriu sprijiniri acolo unde este cazul. În timpul executării lucrărilor se vor lua măsuri pentru securitatea și stabilitatea construcțiilor din zonă, a instalațiilor subterane întâlnite, de protecție a pietonilor și vehiculelor care circulă în zonă.

Se vor prevedea vane de linie la intersecții, noduri și la schimbări de direcție. Vanele vor fi de tip robinet corp oval pn 10 cu tija de manevra realizata din sectiune plina protejata cu cutie si tub de protectie. Rețelele se vor îngloba în sistemul inelar de distribuție al apei existent, inclusiv refacerea legăturilor cu străzile laterale. Rețeaua nou proiectată se va racorda la rețeaua de distribuție existentă după cum urmează:

- pe str. Nicolae Bolcaș rețea apă DN 100 azbo, str. Troțușului DN rețea apă 100 azbo.

Se va specifica tehnologia de execuție și modul de intercalare a rețelelor noi cu cele vechi. (pentru fiecare nod și cămin în parte).

Capacul de protecție al tije de manevra a vanelor aferente rețelei va fi realizat din material compozit și încastrat într-o placă de beton de minim 40 x 40 cm, prevăzut cu guler pentru asfaltare, după caz.

Bransamentele de apă în număr de 6 la imobilele cu nr. postal (12A, 13, 13A, 14, 14A și nr 2 de pe stada Troțușului) se vor proiecta ca “ansamblu bransament”, care va cuprinde: colier de bransare prin electrofuziune, robinet de concesie cu tija de manevra din material plin, țevă de PE100 SDR 17, PN 10 cu diametru dn 25 mm, robineti de trecere, fittinguri aferente, inclusiv racordul olandez pentru legătura cu contorul de apă. Se vor utiliza căminele de contor existente .

Capacul de protecție al tije de manevra a robinetului de concesie va fi realizat din material compozit și încastrat într-o placă de beton de minim 40 x 40 cm, prevăzut cu guler pentru asfaltare, după caz

Hidranții se vor prevedea în conformitate cu normativul în vigoare și cu aprobarea PSI. Vor fi prevăzuți hidranți supraterani cu vană de protecție, pozați în spațiul verde sau la marginea trotuarului.

Se vor monta plăcuțe de identificare pentru: hidranți, vane îngropate, rețele.

În perioada execuției lucrărilor se va asigura funcționarea rețelei existente la parametrii normali.

De asemenea se vor prezenta detalii cu modalitatea de blindare a bransamentelor și a rețelelor scoase din funcțiune

Cerinte generale

Refacerea terenului afectat de noile lucrări se va realiza la starea inițială existentă înaintea executării lucrărilor proiectate respectiv teren agricol sau drum după caz.

Refacerea străzii se va face astfel:

- 1 - materialul rezultat din săpătură va fi evacuat complet, iar umplutura din balast (fără pământ) se va realiza în straturi de 30 cm cu compactare până la - 40 cm de la nivelul străzii amenajate (betonate).
- 2 - ultimul strat de 40 cm se va realiza din balast stabilizat de 30cm și compactat la 98 -100% conform normativ, ultimii 10 cm din 2 straturi de asfalt conform normativelor și în concordanță cu soluția de reabilitare a străzi asfaltate acceptată de Serviciul Drumuri al Primăriei Oradea.
- 3 - se va cuprinde în deviz contravaloarea testelor și probelor prevăzute atât de normative cât și cele impuse de firma ce asigură întreținerea drumurilor orașenești .
- 4 - se vor prevedea în plus ca soluție de desfacere pavaje , tăiere asfalt, beton cu mașina pentru a nu afecta o suprafață mai mare din drum decât e necesar pentru execuție, iar refacerea asfaltului se va face pe o suprafață mai mare cu 1m. lățime în plus(dreapta, stânga) față de zona folosită pentru executarea lucrărilor.
- 5 – pentru drumuri ne modernizate, refacerea se va face pe structura existentă a străzii respective.

Sprîjinirile prevăzute se vor realiza din panouri mari speciale ținând cont că terenul este balastos, iar fundația clădirilor este și din cărămidă.

În Devizul general se va cuprinde în mod obligatoriu capitolul Diverse și neprevăzute în cuantum de 10%.

Ridicările topografice utilizate la proiectarea rețelei se vor preda Companiei pe suport de hârtie și magnetic în vederea utilizării lor pentru bazele de date GIS.

Planurile de situație pentru lucrările proiectate vor conține și traseele rețelelor de utilități existente în zona și vor fi realizate în sistem de coordonate Stereo 70 planimetric, altimetric se va lucra în sistem cote absolute cu referință Marea Neagră și se vor preda Companiei sub forma de fișiere Autocad (dxf.) sau Microstațion (dgn)

Adâncimea de montaj a rețelelor nou proiectate va ține cont, ca drumul va fi modernizat, cota de montaj sa fie la minim 1,20m acoperire peste generatoarea superioara;

Proiectul de execuție va prevedea și o tehnologie de execuție conformă cu normele în vigoare, **fără întreruperea funcționării rețelei vechi de apă .**

Documentația se va realiza pe suport cadastral(vizat de OCPI).

Documentația de execuție se va preda pe suport de hârtie și suport magnetic.

Lista de cantități privind procurarea materialelor va preciza toate elementele componente ale ansamblului finit (ex. hidranți : corp, cot cu picior și flanșe, cutie de protecție) precum și materialele mărunte necesare îmbinărilor (flanșe, adaptoare, garnituri, șuruburi, piulițe, suduri).

În proiect să fie prevăzute condiții de exploatare și SSM în exploatare.

Proiectul va cuprinde și documentația de casare aferentă rețelei dezafectate.

Se va proiecta faza SF (conform Hotărâre nr.28/2008) in 3 exempare + un exemplar pe suport electronic.

Etape si obligatii de indeplinit din partea prestatorului:

- ⤴ **Întocmirea SF potrivit prevederilor HG nr. 28/2008**
- ⤴ **Obținerea Certificatului de Urbanism;**
- ⤴ **Întocmirea documentațiilor si obținerea avizelor aferente Certificatului de Urbanism, dupa caz si a documentatiilor de expropriere necesare;**
- ⤴ **Dupa obtinerea CU, independent de avizele solicitate in CU se va intocmi documentatia necesara obtinerii avizului de la Compania Naționala Apele Române și I. S. U. Bihor**
- ⤴ **Avizarea fazei SF in Comisia tehnica a CAO**
- ⤴ **Aprobarea fazei SF in Consiliul Oradea**
- ⤴ **Întocmirea proiectului tehnic- PT + CS + DDE conditionat de aprobarea fazei SF în Comisia tehnica a CAO și Consiliul Oradea**
- ⤴ **Verificare tehnică a proiectului de către verifcatori autorizați prin grija prestatorului;**
- ⤴ **Avizarea fazei PT + CS + DDE in Comisia tehnica a CAO**
- ⤴ **Întocmirea Documentației tehnice in vederea obtinerii autorizatiei de construire;**
- ⤴ **asistența tehnică din partea proiectantului pe toată durata de execuție a lucrărilor până la recepția finală;**
- ⤴ **Proiectul va cuprinde și documentația de casare aferentă rețelei dezafectate ca obiect distinct.**
- ⤴ **Asistența tehnică din partea proiectantului pe toată durata de execuție a lucrărilor până la recepția finală;**

Se vor cuprinde specificatiile tehnice pentru toate armaturile, fittingurile si cuplajele din instalatii.

-Devizul general va cuprinde inclusiv toate taxe aferente la preturi actualizate.

Se va vizita obligatoriu amplasamentul inaintea intocmirii ofertei. In acest sens se va atasa ofertei donvada vizitarii amplasamentului confirmata de un reprezentant al beneficiarului.

Pret estimativ executie lucrare

Rețea de apă Dn 110 pe 230 ml x 100 E = 23 000 E

TOTAL valoare investitie 23 000 euro fara TVA

VALOARE ESTIMATA PROIECTARE cca. 5 % - din valoarea de execuție = 1.150 euro fara TVA

Prestatorul va face dovada certificatului de atestare în elaborarea documentațiilor pentru fundamentarea solicitării avizului de gospodărire a apelor și a autorizației de gospodărire a apelor, conform Ordinul nr. 377/2014.

Art. 11. - Domeniile pentru care Comisia de atestare este abilitată să ateste instituții publice sau private sunt următoarele:

- a) întocmirea studiilor hidrologice;*
- b) întocmirea studiilor hidrogeologice;*
- c) întocmirea studiilor de gospodărire a apelor;*
- d) elaborarea documentațiilor pentru obținerea avizului/autorizației de gospodărire a apelor.*

Art. 16. - Durata valabilității certificatului de atestare este de 3 ani, cu posibilitatea extinderii/reducerii numărului domeniilor de atestare acordate, în cazul în care instituția publică sau privată îndeplinește ori nu condițiile de atestare stabilite.

Oferta financiara va fi detaliată pe capitole de activități după cum urmează:

- A. Intocmire SF
- B. Intocmire PT
- C. Asistenta tehnica din parte proiectantului pe parcursul executarii lucrarilor

Centralizator valoric al ofertelor pe capitole de activități

Nr. crt.	Activitati	Valoare [lei]
0	1	2
1	SF (45% din total oferta de proiectare)	
2	PT (30% din total oferta de proiectare)	
3	Asistenta tehnica (25% din total oferta de proiectare)	
	TOTAL proiectare	

Compartiment Tehnic
ing. Radu Ciursaș

Întocmit
ing. Ciprian POP