



# S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.

Tel centrala: 004 0259 436 909

Tel secretariat: 004 0259 435 051

Fax : 004 0259 432 576

CUI: 54760

J 05 / 14 / 28. 05. 1991



Cont : RO41BRDE050SV03433450500

Capital social: 12.000.800 RON

E-mail: [apacanal@apaoradea.ro](mailto:apacanal@apaoradea.ro)

Website: <http://www.apaoradea.ro>

ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3

Compartiment Achiziții Publice

Nr. 39242 din 12.11.2014

## INVITAȚIE DE PARTICIPARE LA

### ACHIZIȚIE DIRECTĂ

pentru executarea lucrarilor

**„Reparatii zugraveli, vopsitorii, pardoseli sediu central si Statie pompare ape uzate Parcul N. Balcescu, Oradea”**

*Va solicitam oferta de pret pentru executarea lucrarilor de „Reparatii zugraveli, vopsitorii, pardoseli sediu central si Statie pompare ape uzate Parcul N. Balcescu, Oradea” astfel:*

**Obiect 1: Reparatii, zugraveli, vopsitorii, pardoseli sediu central**

**Obiect 2: Reparatii curente la Statie pompare ape uzate Parcul Balcescu**

#### Cod CPV

45453100-8 (Rev.2)- Lucrari de renovare

**Valoarea estimată a achiziției : 180.149,00 lei fără TVA, cuprinde:**

- C+M – 163.772,00 lei fără TVA**
- Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj - - lei fara TVA**
- Dotari – - lei fara TVA**
- Cheltuieli diverse și neprevăzute – 16.377,00 lei fără TVA**

Valoarea estimată este de **163.772,00 lei fără TVA**, la care se adaugă un procent de **10%** reprezintă cheltuielile diverse și neprevăzute, în valoare de **16.377,00 lei fără TVA**.

Achizitorul va deconta din valoarea aferenta procentului de diverse si neprevăzute, **doar daca apar**, cheltuielile cu serviciile și lucrările care pot fi incidente pe parcursul derulării contractului si care nu reprezintă modificări substanțiale ale acestuia.

**Sursa de finanțare:** Surse proprii.

**Modul de finalizare a achiziției directe:** încheierea unui contract de achiziție publică

#### **Documentele de calificare solicitate:**

- Declarație privind situația personala a ofertantului (conform formular anexat);
- Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului;
- Fisa de informații generale (conform formular anexat);
- Experienta similara: prezentarea copiei unui contract similar de lucrari de constructii similar finalizat din ultimii 5 ani; (conform formular anexat);
- Ofertantul va prezenta un certificat emis de un organism independent care atesta ca acesta are implementat, conform ISO 9001, un sistem de management al calitatii pentru activitatile care fac obiectul contractului ce urmeaza a fi atribuit, valabil la data limita de

depunere a ofertelor. In cazul unei asocieri, cerinta va fi indeplinita individual de fiecare membru al asocierii pentru partea din contract pe care o realizeaza. Nota: Certificarea respectarii standardelor de asigurare a calitatii nu poate face obiectul sustinerii acordate de catre o alta persoana.

- Acceptare model contract.
- Declaratie I.M.M., dupa caz. (conform formular anexat);
- Declaratie privind personalul de specialitate desemnat pentru executarea lucrarii (conform formular anexat);
- Declarație pe proprie răspundere privind respectarea obligatiilor referitoare la conditiile de munca si protectia muncii (conform formular anexat);

Persoana de contact pe parte tehnica si vizitare amplasament: **ing. LAZAU Varvara** tel. 0728/856827 .

Cu executantul declarat castigator se va incheia un contract de executie lucrari.

Criteriul de atribuire a contractului “ *oferta cu prețul cel mai scăzut* “ *dintre ofertele admisibile*.

La ofertă se va anexa oferta furnizorilor de materiale principale, (zugraveli, vopsitorii, pardoseli, hidroizolatii, etc.), în xerocopie.

Restul materialelor ofertate se vor conforma specificațiilor din proiectul tehnic întocmit de proiectantul de specialitate a lucrării.

Pentru materialele și echipamentele utilizate la execuția lucrării se vor prezenta certificate de calitate, garantie și declarații de conformitate.

Graficul de execuție al lucrării se va prezenta atât fizic cât și valoric, conform modelului anexat, (Formular nr. 10 ).

Lucrarile aferente Obiectului 1(birouri Sediu central-plansa nr 2) se vor ataca la ordinul scris al beneficiarului, si nu pot fi executate concomitent, cu exceptia SPAU Balcescu.

Precizam ca durata de valabilitate a contractului va fi de 6 luni implementare + 12 luni perioada de notificare a defectelor.

Ofertantii vor prezenta la ofertare durata de executie pentru fiecare incapere in parte.

Valoarea ofertei prezentată în Formularul nr. 5 de ofertă va cuprinde valoarea devizelor pe obiect lei fără T.V.A. + 10% diverse si neprevazute obligatoriu și valoarea T.V.A. distinct.

Declaratia privind personalul de specialitate desemnat pentru executarea lucrarii va cuprinde obligatoriu:

**Personalul tehnic de specialitate** propus pentru îndeplinirea contractului, cel puțin un responsabil lucrare.

Pentru personalul de specialitate se vor prezenta: CV-urile, copii lizibile cu mențiunea “conform cu originalul” după diplomele de absolvire, autorizații atestate sau certificate, declarații de disponibilitate, copii contracte de munca/ contracte de colaborare/contracte de prestări servicii/convenții civile/ angajament de participare în nume personal (în cazul în care nu sunt angajati ai ofertantului).

Ofertanții vor prezenta un certificat emis de un organism independent care atesta ca acesta are implementat, conform ISO 9001, un sistem de management al calitatii pentru activitatile care fac obiectul contractului ce urmeaza a fi atribuit. Operatorii economici care nu detin un astfel de certificat vor furniza dovezi prin care sa ateste conformitatea cu standardul specificat sau daca nu urmeaza aceleasi metode din standard, trebuie sa dovedeasca ca îndeplinesc nivelurile de performanta stabilite de acesta.

#### **Modul de prezentare a propunerii tehnice:**

Propunerea tehnica va respecta Cerințele Generale pentru serviciile de execuția lucrărilor.

Propunerea tehnica va fi inclusa intr-un volum distinct, care va fi prezentata astfel incat sa rezulte ca: Ofertantul a inteles corect cerintele din Caietul de sarcini/ Proiectul tehnic si ca solutia tehnica prezentata acopera si indeplineste intru totul aceste cerinte. De asemenea propunerea trebuie sa convinga Autoritatea Contractanta ca in caz de atribuire ofertantul dispune de resurse materiale si umane suficiente pentru a asigura proiectarea si executia lucrarilor oferite cu respectarea tuturor prevederilor legale nationale in vigoare. Propunerea Tehnica a ofertantului va include, dar nu va fi limitata la urmatoarele:

- a) graficul fizic și valoric, conform model anexat, Formular **nr. 10**;
- b) fișe tehnice aferente echipamentelor utilizate la execuția lucrării, cu indicarea precisă a tipului și producătorului acestora;
- c) oferta furnizorilor de materiale principale și echipamente

Ofertantul trebuie sa dovedeasca faptul ca la elaborarea ofertei, a tinut cont de obligatiile referitoare la conditiile de munca si protectia muncii, care sunt la nivel national, precum si ca le va respecta pe parcursul indeplinirii contractului de lucrari - Formular **nr. 12**.

Perioada de garantie acordata lucrarilor: min. 12 luni de la data întocmirii procesului – verbal de receptie la terminarea lucrarilor. Perioada de garantie este perioada de timp cuprinsa între data receptiei la terminarea lucrarilor si data receptiei finale, în cadrul careia antreprenorul are obligatia înlaturarii pe cheltuiala sa, a tuturor deficientelor aparute datorita nerespectarii clauzelor si specificatiilor contractuale sau a reglementarilor tehnice aplicabile.

*Dacă propunerea tehnică nu satisface cerintele proiectului tehnic, oferta va fi considerată neconformă.*

Durata de execuție a lucrărilor contractate va fi de 6 luni implementare + 12 luni perioada de notificare a defectelor;

### **Notă !**

*La finalizarea lucrărilor executantul are obligația de a notifica în scris achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție, conform HG 273/2004.*

### **Modul de prezentare a propunerii financiare:**

Ofertantul va elabora propunerea financiara astfel încât acesta sa furnizeze toate informatiile solicitate cu privire la pret, cuprinzând toate costurile aferente prezentei proceduri.

Propunerea financiara va cuprinde: Valoarea cheltuielilor necesare pentru executia lucrarilor descrise în proiectul tehnic.

Propunerea financiara se va prezenta in lei. Propunerea financiara va contine:

- (a) Formularul de oferta - Formular **nr. 5**;
- (b) Anexa la oferta;
- (c) Centralizator valoric.

Ofertantul va respecta cerintele impuse privind modul de prezentare al propunerii financiare.

Ofertantul va evidentia, prin completarea formularelor corespunzatoare, urmatoarele:

- a) valoarea totala a lucrarii ce urmeaza sa fie executata, inclusiv taxa pe valoarea adaugata care va fi evidentiata distinct;
- b) valoarea pe fiecare obiect al lucrarii ce urmeaza sa fie executata, inclusiv taxa pe valoarea adaugata, care va fi evidentiata distinct;
- c) valoarea fiecarui deviz aferent categoriilor de lucrari. Devizele vor fi prezentate cu afisarea pe fiecare articol a listelor anexe, sporurilor de articol si normelor de timp aferente;
- d) valoarea consumurilor de resurse materiale pe fiecare deviz în parte, C6;
- e) valoarea consumurilor cu mâna de lucru pe fiecare deviz în parte, C7;
- f) valoarea consumurilor privind utilajele de constructii pe fiecare deviz în parte, C8;
- g) valoarea consumurilor privind transporturile pe fiecare deviz în parte, C9;
- h) valoarea utilajelor si echipamentelor tehnologice, cu montaj si independente, inclusiv a dotarilor aferente lucrarii a carei dobândire face obiectul achizitiei publice, dupa caz.

**!!! La nivelul propunerii financiare, operatorul economic va cuprinde ca element constitutiv si distinct, obligatoriu, valoarea rezultata in urma aplicarii procentului de diverse si neprevazute de 10%.**

Toată propunerea financiara va fi prezentata inclusiv in format electronic.

***Documentele de contract vor fi parafate pe fiecare pagina si semnate la final.***

Oferta va fi prezentata in lei, fara T.V.A., prin completarea formularului – grafic de execuție, astfel :

1. Documente de calificare
2. Oferta de executie
  - execuția propriu zisă :
  - durata de efectuare a recepției la terminarea lucrărilor

Ofertantii sunt rugati sa urmareasca pe site-ul S.C. Compania de Apa Oradea S.A. eventualele raspunsuri la solicitarile de clarificari postate in termen legal si anexate prezentei invitatii.

Oferta va fi depusă la Secretariatul S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A. , str. Duiliu Zamfirescu nr.3, în plic închis, cu mențiunea „Ofertă privind lucrarile de **„Reparatii zugraveli, vopsitorii, pardoseli sediu central si Statie pompare ape uzate Parcul N. Balcescu, Oradea”** până la data de **26.11.2014 ora 15<sup>30</sup>**, având perioada de valabilitate 45 zile.

Vă mulțumim pentru colaborare.

SV/BA