

	<i>Compartiment/Sector</i> Tehnic Planificare Avizare	NOTĂ INTERNĂ	Nr. Înreg.
			Data:

Se aprobă
Director Tehnic

TEMĂ DE PROIECTARE

„ Reabilitare rețea apă și canalizare pe strada Feleacului ”

A. Rețele actuale:

- rețeaua de apă este din azbociment Dn 150 mm, aceasta nu corespunde din punct de vedere tehnic, iar pe parcursul exploatării acesteia s-au înregistrat mai multe avarii. Această rețea este pozată în prezent pe domeniul privat.
- rețeaua de canalizare este din tub de beton Dn 300 mm, aceasta nu corespunde din punct de vedere tehnic, iar pe parcursul exploatării acesteia s-au înregistrat mai multe avarii. Această rețea este pozată în prezent pe domeniul privat.

B. Lucrări propuse:

1. Rețea apă propusă:

În zona studiată se propune înlocuirea rețelei existente în lungime de aproximativ 800 m conform planului de situație anexat.

Rețele nou proiectate vor fi executate din conductă de polietilenă PE100 SDR 17, PN 10 cu diametrul de 110 mm pozată îngropat în pat de nisip.

Conducta se vor monta îngropat, sub adâncimea de îngheț, stabilită, pe un pat de pozare realizat din nisip de 15 cm, conf. datelor producătorului.

Săpăturile necesare se vor executa atât mecanizat, cât și manual funcție de situația concretă din zonă și se vor executa în mod obligatoriu sprijiniri acolo unde este cazul. În timpul executării lucrărilor se vor lua măsuri pentru securitatea și stabilitatea construcțiilor din zonă, a instalațiilor subterane întâlnite, de protecție a pietonilor și vehiculelor care circulă în zonă.

Rețeaua nou proiectată se va racorda la rețeaua de distribuție existentă pe strada Ecaterina Teodoroiu Dn 160 PE , respectiv la rețeaua de distribuție existentă pe strada Sebeșului Dn 80 F.

Se vor prevedea vane de linie la intersecții, noduri și la schimbări de direcție. Vanele vor fi de tip robinet corp oval pn 10 cu tija de manevra realizata din sectiune plina protejata cu cutie si tub de protectie. Rețelele se vor îngloba în sistemul inelar de distribuție al apei existent, inclusiv refacerea legăturilor cu străzile laterale.

Se va specifica tehnologia de execuție și modul de intercalare a rețelelor noi cu cele vechi. (pentru fiecare nod și cămin în parte).

Capacul de protecție al tijeii de manevra a vanelor aferente rețelei va fi realizat din material compozit si incastrat intr-o placa de beton de minim 40 x 40 cm, prevazut cu guler pentru asfaltare, după caz.

Bransamentele de apa în număr de minim 42 buc

Bransamentele de apa se vor reface din căminul de bransament al utilizatorului până la rețeaua nouă. Acestea se vor proiecta ca “ansamblu bransament”, care va cuprinde: colier de bransare prin electrofuziune, robinet de concesie cu tija de manevra din material plin, robineți de trecere, fittinguri aferente, inclusiv racordul olandez pentru legătura cu contorul de apă, țevă de PE100 SDR 17 PN10.

Bransamentele de apă propuse pentru reabilitare sau eventuale bransamente noi, vor fi identificate în mod obligatoriu în teren de către proiectant împreună cu un reprezentant al sectorului rețea apă.

Capacul de protecție al tije de manevra a robinetului de concesie va fi realizat din material compozit și încastrat într-o placă de beton de minim 40 x 40 cm, prevăzut cu guler pentru asfaltare, după caz

În perioada execuției lucrărilor se va asigura funcționarea rețelei existente la parametrii normali, iar după finalizarea și punerea în funcțiune a acestora, rețelele vechi de apă vor fi scoase din funcțiune.

Hidranții se vor prevedea în conformitate cu normativul în vigoare și cu aprobarea PSI. Vor fi prevăzuți hidranți subterani cu vană de protecție, pozați în spațiul verde sau la marginea trotuarului .

Se vor monta plăcuțe de identificare pentru: hidranți, vane îngropate, rețele.

2. Rețea canalizare menajeră propusă:

Rețeaua de canalizare menajeră nou proiectată vor fi executată din tub de material plastic (PE, PP, PVC) SN 8, în lungime de aproximativ 800 m, pozată îngropat în pat de nisip.

Pozarea conductelor se va face conform traseelor din planurile de situație. Tuburile de canalizare se vor monta îngropat, sub adâncimea de îngheț.

Rețeaua de canalizare proiectată va fi racordată la sistemul de canalizare existent din str. Ecaterina Teodoroiu Dn 30/45 BETON.

Săpăturile necesare se vor executa atât mecanizat, cât și manual funcție de situația concretă din zonă și se vor executa în mod obligatoriu sprijiniri acolo unde este cazul. În timpul executării lucrărilor se vor lua măsuri pentru securitatea și stabilitatea construcțiilor din zonă, a instalațiilor subterane întâlnite, de protecție a pietonilor și vehiculelor care circulă în zonă.

Adâncimea de pozare a căminelor de vizitare este în funcție de adâncimea de pozare a conductelor de canalizare.

Căminele nou proiectate vor fi din material plastic (PE, PP, PVC) prevăzute cu scări de acces fixate de structura căminului la adâncimi mai mari de 1m. Toate căminele vor fi cu radier profilat la secțiunea rețelei. Capacetele căminelor vor fi carosabile D 400 din material compozit pentru trafic intens, 40 to, cu găuri de aerisire, cu sistem antifurt (balama și cheie) rama capacului va fi încastrată în placă de beton armată cu grosimea de 20cm. Între rama și placa de beton în care este încastrată se va lăsa o degajare , după caz , pentru turnarea covorului de asfalt.

Se va specifica tehnologia de execuție și modul de intercalare a rețelelor noi cu cele vechi. (pentru fiecare nod și cămin în parte).

În perioada execuției lucrărilor se va asigura funcționarea rețelei existente la parametrii normali, iar după finalizarea și punerea în funcțiune a acestora, rețelele vechi de canalizare vor fi scoase din funcțiune.

Racordurile de canalizare vor fi din tub de material plastic (PE, PP, PVC) DN.160 SN8 , se vor reface din căminul de racord al utilizatorului până la rețeaua nouă, cu piese de îmbinare prefabricate care asigură etanșeitătea 100%. Adâncimea de pozare a racordurilor se va face cu respectarea pantei și vitezei de auto curățire.

Racordurile de canalizare propuse pentru reabilitare sau eventuale racorduri noi, vor fi identificate în mod obligatoriu în teren de către proiectant împreună cu un reprezentant al sectorului canalizare.

De asemenea se vor prezenta detalii cu modalitatea de blindare a racordurilor, bransamentelor și a rețelelor de apă și canalizare scoase din funcțiune.

C. Cerințe generale

Refacerea sistemului rutier va respecta structura de refacere conform HCL Oradea nr.62/2013 pe baza unui punct de vedere transmis de Primaria Municipiului Oradea

Se va cuprinde în deviz contravaloarea testelor și probelor prevăzute atât de normative cât și cele impuse de firma ce asigură întreținerea drumurilor orășenești .

Proiectul tehnic va cuprinde toate condițiile din avizele de coexistență obținute.

Sprijinirile prevăzute se vor realiza din panouri mari speciale ținând cont că terenul este balastat.

Ridicările topografice utilizate la proiectarea rețelei se vor preda Companiei de Apa pe suport de hârtie și magnetic în vederea utilizării lor pentru bazele de date GIS.

Planurile de situație pentru lucrările proiectate vor conține și traseele rețelelor de utilități existente în zona și vor fi realizate în sistem de coordonate Stereo 70 planimetric, altimetric și se va lucra în sistem cote absolute cu referință Marea Neagră și se vor preda Companiei sub formă de fișiere Autocad (dxf.) sau Microstațion (dgn).

Documentația se va realiza pe suport cadastral(vizat de OCPI).

Documentația de execuție se va preda pe suport de hârtie și suport magnetic.

Lista de cantități privind procurarea materialelor va preciza toate elementele componente ale ansamblului finit precum și materialele mărunte necesare îmbinărilor (flanșe, adaptoare, garnituri, șuruburi, piulițe, suduri).

În proiect să fie prevăzute condiții de exploatare și SSM în exploatare.

Etape și obligații de îndeplinit din partea prestatorului:

- **Întocmirea SF potrivit prevederilor HG nr. 28/2008**
- **Obținerea Certificatului de Urbanism;**
- **Întocmirea documentațiilor și obținerea avizelor aferente Certificatului de Urbanism, după caz și a documentațiilor de expropriere necesare;**
- **După obținerea CU, independent de avizele solicitate în CU se va întocmi documentația necesară obținerii avizului de la Compania Națională Apele Române. Bihor și I. S. U. Bihor**
- **Avizarea fazei SF în Comisia tehnică a CAO**
- **Aprobarea fazei SF în Consiliul Oradea**
- **Obținerea avizelor de coexistență**
- **Întocmirea proiectului tehnic- PT + CS + DDE condiționat de aprobarea fazei SF în Comisia tehnică a CAO și Consiliul Oradea și obținerea tuturor avizelor de coexistență .**
- **Verificare tehnică a proiectului de către verificatori autorizați prin grija prestatorului;**
- **Avizarea fazei PT + CS + DDE în Comisia tehnică a CAO**
- **Întocmirea Documentației tehnice în vederea obținerii autorizației de construire;**
- **Asistența tehnică din partea proiectantului pe toată durata de execuție a lucrărilor până la recepția finală;**
- **Proiectul va cuprinde și documentația de casare aferentă rețelei dezafectate ca obiect distinct.**

- Asistența tehnică din partea proiectantului pe toată durata de execuție a lucrărilor până la recepția finală;

Proiectantul va cuprinde specificatiile tehnice pentru toate armaturile, fittingurile si cuplajele din instalatii care vor avea obligatoriu cel puțin aceleasi specificatii tehnice cu cele ale conductei.

-Devizul general va cuprinde inclusiv toate taxele aferente la preturi actualizate. La capitolul diverse si neprevazute se va prevedea un procent de 10% din valoarea investitiei conform HG nr. 28/2008

Se va vizita obligatoriu amplasamentul inaintea intocmirii ofertei.

In acest sens se va atasa ofertei dovada vizitarii amplasamentului confirmata de un reprezentant al beneficiarului.

Persoane de contact: ing. Eduard HANDRA **0728856837** sectia retea apa
ing. Stefan ZETOCA **0728856851** sector canal

Prestatorul va face dovada certificatului de atestare în elaborarea documentațiilor pentru fundamentarea solicitării avizului de gospodărire a apelor și a autorizației de gospodărire a apelor, conform Ordinul nr. 377/2014.

In cazul in care devizul general depaseste valoarea de 100 000 euro, se va realiza de către proiectant, caietul de sarcini în conformitate cu prevederile Ordinului comun al Ministerului Mediului și Pădurilor și al Președintelui Autorității Naționale pentru Reglementarea și Monitorizarea Activității Publice, nr.2266/nr .335. anul 2012 (listele de cantitati nu vor fi comasate, acestea vor respecta HG 28/2008)

Valoarea estimată lucrări:

- executie rețea apă 800 m - 100 Euro/m = 80 000 euro fără TVA
- executie rețea de canalizare menajeră 800 m - 150 Euro/m = 120 000 euro fără TVA

TOTAL valoare investitie 200 000 euro fara TVA

Valoare estimata proiectare cca. 3 % - din valoarea de execuție = cca 6 000 euro fără TVA

Oferta financiara va fi detaliată pe capitole de activități după cum urmează:

A. Întocmire SF

B. Întocmire PT

C. Asistența tehnică din parte proiectantului pe parcursul executării lucrărilor

Centralizator valoric al ofertelor pe capitole de activități

Nr. crt.	Activități	Valoare [lei]
0	1	2
1	SF (45% din total oferta de proiectare)	
2	PT (30% din total oferta de proiectare)	
3	Asistența tehnică (25% din total oferta de proiectare)	
	TOTAL proiectare	

COMPARTIMENT TEHNIC
ing. Radu CIURSAȘ

SECTIA RETEA APA
ing. Eduard HANDRA

SECTOR CANAL
ing. Stefan ZETOCA

Întocmit
ing. Ciprian POP

RC/PC

DD-24; Ed. 2;

Pag.4/4