



# S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.

Tel centrala: 004 0259 436 909  
Tel secretariat: 004 0259 435 051  
Fax : 004 0259 432 576  
CUI: RO 54760  
J 05 / 14 / 28. 05. 1991



Cont : RO41BRDE050SV03433450500  
Capital social : 12.000.800 RON

E-mail: [apacanal@apaoradea.ro](mailto:apacanal@apaoradea.ro)  
Website: <http://www.apaoradea.ro>

ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3

## Compartiment Achiziții - Publice

### CONTRACT DE SERVICII nr. .... din .....2015.

#### 1.Între :

S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A. CUI 54760 cu sediul în Oradea, str. Duiliu Zamfirescu nr. 3, CP.410202 telefon/fax 0259/432.576, COD IBAN: RO41BRDE050SV03433450500, deschis la BRD sucursala Oradea, înregistrată în Registrul Comerțului Oradea nr. J 05/14/1991 reprezentată prin **Director General ing. Ovidiu GAVRA** și **Director Economic ec. Julianna PANOIU** în calitate de ACHIZITOR.

și

S.C. ...., CUI RO ..... cu sediul în Sânmartin nr. ...., jud. ...., telefon: ..... fax: ....., COD IBAN RO....., deschis la Banca ....., înregistrată în Registrul Comerțului Oradea nr. J....., reprezentată prin **Director/Administrator, .....** în calitate de **prestator**, a intervenit prezentul contract.

#### 2. Definitii

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți. De asemenea nu constituie forța majoră greva salariaților prestatorului/subcontractantului/subcontractanților acestuia, criza economică națională și mondială, șomajul, disponibilizările de personal, reducerea programului de lucru a prestatorului subcontractantului/subcontractanților acestuia .
- g. **zi** - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

### **3. Interpretare**

3.1. -In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2.- Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

## **Clauze obligatorii**

### **4. Obiectul contractului**

4.1.- Obiectul prezentului contract îl reprezintă “ **Servicii / lucrări de reparații la instalații și echipamente electrice de medie și joasă tensiune**” (administrare de SC COMPANIA DE APĂ Oradea SA). în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, cerințele solicitate și oferta de preț nr. ....2015, care face parte integrantă din contract.

### **5. Pretul contractului**

5.1.- Prețurile plătite prestatorului de către achizitor pentru “ **Servicii / lucrări de reparații la instalații și echipamente electrice de medie și joasă tensiune**” (administrare de SC COMPANIA DE APĂ Oradea SA). vor fi în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, caietul de sarcini (Documentația de Atribuire) și oferta de preț.

5.2.- Reparațiile se vor executa în urma constatării tehnice consemnate într-un proces verbal semnat de ambele părți. Procesul verbal va consemna defecțiunile și uzurile constatate, precum și propunerile de remediere, conform ofertei de preț nr. ....2015, acceptate, la care se vor anexa pentru reperatele înlocuite și materialele folosite, copii după facturile fiscale de la furnizor.

Lucrările de reparații se vor plăti pe baza devizelor de lucrări întocmite și acceptate de beneficiar conform cerințelor Caietului de sarcini. Devizele vor cuprinde lista serviciilor/lucrărilor efectuate de executant în folosul beneficiarului cantitativ și valoric.

5.3. Valoarea estimată a contractului este de ..... lei fără TVA.

### **6. Durata contractului**

6.1. -Durata prezentului contract este de **12luni** începând cu data de .....2015, perioadă în care prestatorul se obligă să presteze atât lucrări de reparații cât și lucrări de revizii la instalațiile și echipamentele de medie și joasă tensiune în funcție de solicitările beneficiarului

6.2. - În cazul în care există diferențe între valoarea contractată și cea realizată după expirarea datei de valabilitate, părțile pot conveni prelungirea valabilității Contractului prin Act Adițional.

### **7. Executarea contractului**

7.1 – Executarea contractului incepe dupa semnarea de ambele părți.

### **8. Documentele contractului**

8.1 - Documentele contractului sunt:

- a) Invitația de participare nr. 12927 din 21.04.2015 și oferta de preț nr. ....2015
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) acte adiționale, dacă există
- d) alte anexe la contract.

### **9. Drepturile și Obligațiile prestatorului**

9.1.- Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si sau performantele prezentate in oferta de preț și prezentul contract.

9.2. - Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si

daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

9.3.- (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.4.- Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor în conformitate cu termenul convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.5.- Prestatorul are dreptul să încaseze contravaloarea serviciilor prestate, conform ofertei acceptate de achizitor.

### ***10. Perioada de garanție acordată serviciilor***

10.1.- Perioada de garanție acordată serviciului prestat este de 12 luni, de la data semnării Procesului verbal de Recepție Reparație de ambele părți. Termenul de garanție pentru materialele și piesele de schimb utilizate – conform certificatelor de calitate și garanție ale furnizorului.

10.2- (1) În perioada de garanție prestatorul are obligația, în urma sesizărilor făcute de achizitor, de a presta toate lucrările de remediere a serviciilor neconforme. Serviciile neconforme se vor aduce la cunoștința prestatorului în scris.

(2) Prestatorul are obligația de a presta toate serviciile considerate neconforme, pe cheltuială proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a neglijenței sau neîndeplinirii de către prestator a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

10.3.- În cazul în care prestatorul nu remediază serviciile considerate neconforme în termen de 3(trei) zile lucrătoare de la sesizarea în scris, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane, carte să le execute. Cheltuielile aferente acestor servicii vor fi recuperate de către achizitor de la prestator sau reținute din sumele convenite acestuia.

### ***11 Drepturile și obligațiile achizitorului***

11.1 -Achizitorul are obligația de a efectua plata pe baza facturii fiscale lunare emise de prestator în 30 zile de la recepția serviciului/ lucrării. Factura fiscală va fi acceptată numai după ce reprezentantul desemnat de achizitor va verifica și accepta serviciile prestate.

11.2.- Se vor emite facturi fiscale distincte pentru fiecare locație în parte: S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A., S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A - Zona Metropolitană, S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A. - Sucursala Beiuș, S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.- Punct de lucru Tinca, în funcție de solicitările achizitorului, după caz.

11.3.- Achizitorul are dreptul de a beneficia de serviciile contractate, la parametrii calitativi și cantitativi prevăzuți în ofertă.

11.4 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

11.5. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract sau parte din contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă prestatorul dă faliment, sau pe parcursul derulării contractului se pierde sursa de finanțare sau se renunța la unele servicii. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului, neputând pretinde penalități sau despăgubiri din partea achizitorului.

### ***12.Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor***

12.1. - În cazul în care prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce, pentru fiecare zi de întârziere ca penalități 0,1% din valoarea neefectuată a contractului până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile fiscale în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu

0,1%, din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dar nu mai mult decât plata neefectuată.

12.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, da dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

## ***Clauze specifice***

### ***13. Garanția de bună execuție a contractului***

13.1. Cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă 10% ( 5% pentru I.M.M. dacă prestatorul beneficiază de prevederile *Legii nr. 346/2004 cu privire la stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii*) din valoarea estimată fără T.V.A. a contractului.

Garanția de bună execuție a contractului de prestare de servicii se constituie după cum urmează:

a ) - scrisoare de garanție bancară sau poliță de asigurare, valabilă până la expirarea duratei garanției de bună execuție,

b) - prin rețineri succesive de 10% ( 5% pentru I.M.M. dacă prestatorul beneficiază de prevederile *Legii nr. 346/2004 cu privire la stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii*) din plata cuvenită pentru facturile fiscale parțiale. În acest caz prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția achizitorului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție. Achizitorul va înștiința prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăți atât de către prestator, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achizitorului în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului. Suma inițială care se depune de către prestator în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea contractului fără TVA, adică \_\_\_\_\_ lei.

Garanția de bună execuție se reține până la realizarea integrală a contractului.

13.2. Achizitorul se obliga să emită ordinul de începere a contractului numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți.

13.3. Garanția de bună execuție a contractului se restituie/eliberează în cel mult 14 zile după expirarea duratei contractului conf. art. 6.1, sau a perioadei de garanție pentru lucrările de reparații.

13.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract.

Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

### ***14. Receptie și verificari***

14.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta.

14.2 - Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

### ***15. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare***

15.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor imediat după semnarea contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și

b)totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

15.2 - (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-o perioada stabilita , trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau  
ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator, indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

15.3 - Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta termenul de executie, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul partilor, prin act aditional.

15.4 - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

### **16. Ajust area pretului contractului**

16.1. - Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor sunt cele declarate in propunerea financiara.

16.2 - **Nu se acceptă** ajustarea prețului, contractul s-a încheiat la preț unitar ferm pe toată durata derulării acestuia.

### **17. Cesiunea**

17.1. Cesiunea creanțelor este permisă doar pentru creanțele născute prin acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

17.2. Cesiunea nu va exonera furnizorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

### **18. Rezilierea contractului**

18.1. Contractul dintre furnizor și achizitor se poate rezilia în următoarele cazuri:

(a) prin acordul scris al părților;

(b) prin denunțarea unilaterală a contractului de către achizitor cu un preaviz de 10 zile, contractul considerându-se reziliat de plin drept;

(c) prin denunțarea unilaterală de către achizitor, în cazul în care furnizorul încalcă obligațiile prevăzute în contract și legislația în materie, contractul considerându-se desființat de drept, fără punere în întârziere, fără orice altă formalitate prealabilă.

In acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului, neputând pretinde penalități sau despăgubiri din partea achizitorului.

d) prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti, in cazul in care una dintre parti este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de lichidare (faliment) sau reorganizare.

### **19. Forta majora**

19.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

19.2 -Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

19.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

19.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

19.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

## **20. Solutionarea litigiilor**

20.1 - Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

20.2 - Dacă după 10 zile de la începerea acestor tratative oficiale achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din Oradea.

## **21. Limba care guverneaza contractul**

21.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

## **22. Comunicari**

22.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris, în cel mult 5 (cinci) zile de la înregistrare. Persoana de contact din partea achizitorului este: **Iancu Ioan tel: 0728-115.306.**

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

22.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

22.3.- Forța majoră așa cum este prevăzută de lege apără părțile de răspundere. În cazul în care una din părți o prejudiciază pe cealaltă parte, parte în culpă datorează despăgubiri.

## **23. Legea aplicabila contractului**

23.1 - Contractul va fi interpretat conform Ordonanței de urgență nr. 34/2006 cu modificările și completările ulterioare și legilor din România.

Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte una pentru fiecare parte.

**Achizitor,  
DIRECTOR GENERAL  
ing. Ovidiu GAVRA**

**Prestator,  
DIRECTOR/ADMINISTRATOR  
.....**

**DIRECTOR ECONOMIC  
ec. Julianna PANOIU**

**COMP. JURIDIC  
cons. jr. Otilia CORNEA**

**COMP. ACHIZIȚII PUBLICE  
ing. Vivianne SAVA**

SV/MM