

AP 627/21.04.2015

 Compartiment/Sector Tehnic Planificare Avizare	NOTĂ INTERNĂ	Nr. Înreg. 1165/08.04.2015
		Data:

Sava
Dan

Se aprobă
Director Tehnic



TEMĂ DE PROIECTARE

„Reabilitare rețea de apă și branșamente existente, pe strada Aluminei”

A. Situația existentă:

Pe str. Aluminei rețeaua de apă este din azbociment Dn 150 mm, care nu corespunde din punct de vedere tehnic, peste ea fiind montați stâlpii de iluminat stradal, iar pe parcursul exploatării acesteia s-au înregistrat mai multe avarii

Rețea apă existentă: conform planului de situație atașat.

- rețea apă Dn 150 Azbo în lungime de aprox. 350 m.

B. Lucrări propuse:

1. Rețea apă propusă:

În zona studiată se propune înlocuirea rețelelor existente pe o lungime de circa 350 m, conform planului de situație anexat astfel

- rețea de apă Dn 150 Azbo se va reabilita pe o lungime de aprox. 350 m între străzile Hortensiei și Budai Nagy Antal

Rețeaua nou proiectată va fi executată din conductă de polietilenă PE100 SDR 17, PN 10 cu diametrul minim de 110 mm pozată îngropat în pat de nisip.

Conductele nou proiectate se vor monta îngropat, sub adâncimea de îngheț, stabilită, pe un pat de pozare realizat din nisip de 15 cm, conf. datelor producătorului.

Săpăturile necesare se vor executa atât mecanizat, cât și manual funcție de situația concretă din zonă și se vor executa în mod obligatoriu sprijiniri acolo unde este cazul. În timpul executării lucrărilor se vor lua măsuri pentru securitatea și stabilitatea construcțiilor din zonă, a instalațiilor subterane întâlnite, de protecție a pietonilor și vehiculelor care circulă în zonă.

Se vor prevedea vane de linie la intersecții, noduri și la schimbări de direcție. Vanele vor fi de tip robinet corp oval pn 10 cu tija de manevră realizată din secțiune plină protejată cu cutie și tub de protecție. Rețelele se vor îngloba în sistemul inelar de distribuție al apei existent, inclusiv refacerea legăturilor cu străzile laterale.

Rețeaua nou proiectată se va racorda la rețeaua de distribuție existentă după cum urmează:

- rețea de apă proiectată având diametru minim 110 PE se va racorda cu rețelele existente astfel: Dn 63 PE de pe strada Hortensiei,
Dn 200 F de pe strada Tarnavelor
- rețea de apă existentă între strada Hortensiei și str. Sf. Apostol Andrei se va dezafecta.

Se va specifica tehnologia de execuție și modul de intercalare a rețelelor noi cu cele vechi. (pentru fiecare nod și cămin în parte).

Capacul de protecție al tije de manevra a vanelor aferente rețelei va fi realizat din material compozit și încadrat într-o placă de beton de minim 40 x 40 cm, prevăzut cu guler pentru asfaltare.

Bransamentele de apă se vor reface din căminul de bransament al utilizatorului până la rețeaua nouă. Acestea se vor proiecta ca "ansamblu bransament", care va cuprinde: colier de bransare prin electrofuziune, robinet de concesie cu tija de manevra din material plin, robinet de trecere, fittinguri aferente, inclusiv racordul olandez pentru legătura cu contorul de apă, țevă de PE100 SDR 17 PN10.

Bransamentele de apă propuse pentru reabilitare sau eventuale bransamente noi, vor fi identificate în mod obligatoriu în teren de către proiectant împreună cu un reprezentant al sectorului rețea apă. Mentionăm ca acestea sunt în număr de minim 10 buc.

Acestea se propun a se reabilita astfel:

- Reabilitarea bransamentelor de la imobilele cu nr. 2 de pe str. Hortenziei, nr. 25, 29, 60, 62, 66,
- Brigada de pompieri – 2 bransamente (Dn 50 și Dn 110),
- Piața și Complex comercial Edina (Dn 50).

Toate lucrările realizate pe bransament se vor finaliza cu punerea în funcțiune a bransamentelor nou create a.i. să se asigure continuitatea serviciului și după finalizarea investiției.

În perioada execuției lucrărilor se va asigura funcționarea rețelei existente la parametrii normali.

Hidranții se vor prevedea în conformitate cu normativul în vigoare și cu aprobarea PSI. Vor fi prevăzuți hidranți supraterani cu vană de protecție, pozați în spațiul verde sau la marginea trotuarului, în față la nr. 25 și în capătul rețelei la intersecție cu str. Budai Nagy Antal.

Se vor monta plăcuțe de identificare pentru: hidranți, vane îngropate, rețele.

C. Cerințe generale

Refacerea sistemului rutier va respecta structura de refacere conform HCL Oradea nr.62/2013 pe baza unui punct de vedere transmis de Primaria Municipiului Oradea.

Se va cuprinde în deviz contravaloarea testelor și probelor prevăzute atât de normative cât și cele impuse de firma ce asigură întreținerea drumurilor orașenești.

Proiectul tehnic va cuprinde toate condițiile din avizele de coexistență obținute.

Se vor prevedea sprijinirile necesare pentru protecția muncii ținând cont de adâncimea de montare a rețelelor și natura terenului unde urmează să fie amplasate rețelele nou proiectate.

Ridicările topografice utilizate la proiectarea rețelei se vor preda Companiei de Apă pe suport de hârtie și magnetic în vederea utilizării lor pentru bazele de date GIS.

Planurile de situație pentru lucrările proiectate vor conține și traseele rețelelor de utilități existente în zona și vor fi realizate în sistem de coordonate Stereo 70 planimetric, altimetric se va lucra în sistem cote absolute cu referință Marea Neagră și se vor preda Companiei sub formă de fișiere Autocad (dxf.) sau Microstațion (dgn).

Documentația se va realiza pe suport cadastral (vizat de OCPI).

Documentația de execuție se va preda pe suport de hârtie și suport magnetic.

Lista de cantități privind procurarea materialelor va preciza toate elementele componente ale ansamblului finit precum și materialele mărunte necesare îmbinărilor (flanșe, adaptoare, garnituri, șuruburi, piulițe, suduri).

În proiect să fie prevăzute condiții de exploatare și SSM în exploatare.

De asemenea se vor prezenta tehnologia și detalii cu modalitatea de blindare și scoatere din funcțiune a bransamentelor și a rețelelor de apă scoase din funcțiune, după caz

Etape și obligații de îndeplinit din partea prestatorului:

- Întocmirea SF potrivit prevederilor HG nr. 28/2008
- Obținerea Certificatului de Urbanism;
- Întocmirea documentațiilor pentru obținerea avizelor aferente Certificatului de Urbanism, după caz și a documentațiilor de expropriere necesare;
- După obținerea CU, independent de avizele solicitate în CU se va întocmi documentația necesară obținerii avizului de la Compania Națională Apele Române și I. S. U. Bihor
- Avizarea fazei SF în Comisia tehnică a CAO
- Aprobarea fazei SF în Consiliul Oradea
- Obținerea avizelor de coexistență de către CAO, pe baza documentațiilor elaborate de prestator;
- Întocmirea proiectului tehnic- PT + CS + DDE condiționat de aprobarea fazei SF în Comisia tehnică a CAO și Consiliul Oradea și obținerea tuturor avizelor de coexistență .
- Proiectul tehnic se va realiza după obținerea avizelor de coexistență, condiționat de acestea.
- Verificare tehnică a proiectului de către verificatori autorizați prin grija prestatorului;
- Avizarea fazei PT + CS + DDE în Comisia tehnică a CAO
- Întocmirea Documentației tehnice în vederea obținerii autorizației de construire;
- Proiectul va cuprinde și documentația de casare aferentă rețelei dezafectate ca obiect distinct.
- Asistența tehnică din partea proiectantului pe toată durata de execuție a lucrărilor până la recepția finală;

Proiectantul va cuprinde specificațiile tehnice pentru toate armaturile, fittingurile și cuplajele din instalații care vor avea obligatoriu cel puțin aceleași specificații tehnice cu cele ale conductei.

- Devizul general va cuprinde inclusiv toate taxele aferente la preturi actualizate. La capitolul diverse și neprevăzute se va prevedea un procent de 10% din valoarea investiției conform HG nr. 28/2008

Se va vizita obligatoriu amplasamentul inaintea intocmirii ofertei.

In acest sens se va atasa ofertei dovada vizitarii amplasamentului confirmata de un reprezentant al beneficiarului.

Persoane de contact: ing. Eduard HANDRA 0728856837 sectia retea apa

Prestatorul va face dovada certificatului de atestare în elaborarea documentațiilor pentru fundamentarea solicitării avizului de gospodărire a apelor și a autorizației de gospodărire a apelor, conform Ordinul nr. 377/2014.

Valoarea estimată lucrări:

- executie rețea apă 350 m - 150 Euro/m = 52 500 euro fără TVA

TOTAL valoare investitie 52 500 euro fara TVA

Valoare estimata proiectare cca. 3 % - din valoarea de execuție = cca 1500 euro fără TVA

Oferta financiara va fi detaliată pe capitole de activități după cum urmează:

- A. Întocmire SF
- B. Întocmire documentație pentru avize + DTAC
- C. Întocmire PT
- D. Asistenta tehnica din parte proiectantului pe parcursul executării lucrărilor

Centralizator valoric al ofertelor pe capitole de activități

Nr. crt.	Activități	Valoare [lei]
0	1	2
1	SF (40% din total oferta de proiectare)	
2	Întocmire documentație pentru avize + DTAC (10% din total oferta de proiectare)	
3	PT (25% din total oferta de proiectare)	
4	Asistenta tehnica (25% din total oferta de proiectare)	
	TOTAL proiectare	

COMPARTIMENT TEHNIC
ing. Radu CIURSAȘ



SECTIA RETEA APA
ing. Eduard HANDRA



Întocmit
ing. Ciprian POP



PC/PC