



# S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.

Tel centrala: 004 0259 436 909  
Tel secretariat: 004 0259 435 051  
Fax : 004 0259 432 576  
CUI: RO 54760  
J 05 / 14 / 28. 05. 1991



Cont : RO41BRDE050SV03433450500  
Capital social : 12.000.800 RON

E-mail: [apacanal@apaoradea.ro](mailto:apacanal@apaoradea.ro)  
Website: <http://www.apaoradea.ro>

ROMÂNIA, BIHOR, ORADEA 410202, STR. DUILIU ZAMFIRESCU NR. 3

Compartiment Achiziții Publice  
Nr. 9839 din 15.03.2016

## INVITATIE DE PARTICIPARE LA ACHIZITIA DIRECTA *Servicii de "Audit electroenergetic" – Reluare 1*

### **Obiectul achiziției directe:**

Constă în prestări de „*Servicii privind Auditul electroenergetic*” respective *audit complex dupa caz pe intregul contur de consum al SC. Compania de apa Oradea SA.*

**Valoarea estimată a achiziției:** - **6.000 lei**, fără TVA reprezentând echivalentul în lei a cca 1.344,00 euro la cursul de 4.4655 comunicat de BNR la data 01.03.2016.

**Sursa de finanțare:** Surse proprii

**Modul de finalizare a achiziției directe:** încheierea unui contract de servicii.

**Criteriul de atribuire:** Prețul cel mai scăzut, dintre ofertele admisibile.

**Perioada minima pe parcursul căreia ofertantul trebuie să își mențină oferta:** 60 zile (de la termenul limita de depunere a ofertelor).

### **Documentele de calificare solicitate:**

- Declarație privind situația personală a ofertantului (conform formularelor anexate);
- Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, din care sa rezulte obiectul de activitate al ofertantului. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC;
- Experiență similară prin prezentarea: Formularului 3
- Autorizația de auditor energetic valabilă la data depunerii ofertei

### **Propunerea tehnica**

trebuie sa convingă Autoritatea Contractanta ca in caz de atribuire ofertantul are posibilitatea sa presteze serviciul ofertat, conform cerințelor solicitate in caietul de sarcini și invitația de participare,

### **Propunerea financiară:**

Formularul de oferta completat. Ofertantul are obligația de a cuprinde în prețul ofertei toate cheltuielile aferente serviciului ofertat Prețul ofertei din Formularul de oferta trebuie sa acopere toate costurile descrise in Documentele ofertei. Să se menționeze și facilitățile pe care le poate acorda ofertantul, dupa caz.

## CAIET DE SARCINI

### 1. Obiectul procedurii

**Servicii privind audit electroenergetic respectiv audit complex, după caz, pe întregul contur de consum al SC Compania de Apă Oradea SA**

Societatea Comercială COMPANIA DE APĂ ORADEA SA, **operator regional** licențiat de Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice (ANRSC), asigură **serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare** în următoarele unități administrativ-teritoriale din  **județul Bihor**:

- municipiul **Oradea**
- municipiul **Beiuș** (localități arondate: Beiuș, Delani)
- comuna **Tinca** (localități arondate: Tinca, Belfir, Girișu Negru, Gurbediu, Rîpa)
- comuna **Sînmartin** (localități arondate: Sînmartin, Băile Felix, Băile 1 Mai, Betfia, Cihei, Cordău, Haieu, Rontău)
- comuna **Oșorhei** (localități arondate: Oșorhei, Alparea, Cheri, Felcheriu, Fughiu)
- comuna **Sîntandrei** (localități arondate: Sîntandrei, Palota)
- comuna **Nojorid** (localități arondate: Nojorid, Apateu, Chișirid, Leș, Livada Bihor, Păușa, Șauaieu)
- comuna **Hidișelu de Sus** (localități arondate: Hidișelu de Sus, Hidișelu de Jos, Mierlău, Sîntelec, Șumugiu)
- comuna **Drăgești** (localități arondate: Drăgești, Dicănești, Stracoș, Tășad, Topești)
- comuna **Ceica** (localități arondate: Ceica, Bucium, Ceișoara, Corbești, Cotiglet, Dușești, Incești)
- comuna **Paleu** (localități arondate: Paleu, Săldăbașiu de Munte, Uileacu de Munte)
- comuna **Tileagd** (localități arondate: Tileagd, Bălaia, Călătani, Poșoloaca, Tilecuș, Uileacu de Criș)
- comuna **Vârciorog** (localități arondate: Vârciorog, Șerghiș, Fâșca, Surducel-cătun)
- comuna **Olcea** (localități arondate: Olcea, Călăcea, Hodișel, Ucuriș)

Activitatea principală a SC COMPANIA DE APĂ ORADEA SA o constituie:

- gospodărirea resurselor de apă, captarea, aducțiunea, tratarea și distribuția apei,
- colectarea și epurarea apelor uzate.

#### 1. Temei legal și prevederi impuse de ANRE:

- Legea nr. 121 din 18.07.2014 privind eficiența energetică – publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 574 din 01 august 2014;
- Decizia nr. 2794/2014 privind aprobarea Regulamentului pentru atestarea managerilor energetici și agreerea societăților prestatoare de servicii energetice și a Regulamentului pentru autorizarea auditorilor energetici din industrie – publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 25 din 13/01/2015;
- Normativul PE 902/86 privind întocmirea și analiza bilanșurilor energetice (reeditat în anul 1995), care este în vigoare în conformitate cu Catalogul reglementărilor și prescripțiilor tehnice valabile în sectorul energetic în anul 2002 recomandat de ANRE.
- Legislația corespunzătoare în vigoare.

#### 2. Lucrarea va cuprinde:

- identificarea conturului de audit energetic;
- efectuarea de măsurători;
- întocmirea bilanșului energetic real;
- stabilirea unor măsuri de creștere a eficienței energetice;
- analiza tehnico-economică a măsurilor propuse pentru creșterea eficienței energetice;

- întocmirea bilanțului energetic optimizat.

**3. Întreg conturul de consum energetic al SC Compania de Apă Oradea SA cuprinde următoarele tipuri de puncte de consum (anexa nr.1):**

- A) uzine de apă
- B) stații de pompare apă potabilă și stații de hidrofor
- C) stații de epurare mecano-biologică
- D) stații de pompare ape uzate
- E) clădiri administrative

Puterea electrică instalată la nivelul întregului contur de bilanț este de cca. **10.500 kW**.

4. Pentru efectuarea auditului, ofertantul va utiliza date colectate de către echipamentele de măsurare asigurate de ofertant. Se vor efectua măsurători ale parametrilor electrici, termici după caz, respectiv hidraulici (debit furnizat, presiunea de intrare și de refulare etc.) ale pompelor/echipamentelor care fac parte din conturul de bilanț. Aceste măsurători se vor efectua cu asistență din partea beneficiarului, prin personalul de exploatare și/sau întreținere, de specialitate.

5. Pe baza măsurătorilor efectuate de ofertant și a informațiilor furnizate de beneficiar, ofertantul va întocmi bilanțul energetic real, din care să rezulte randamentul energetic până la puterea utilă.

Pentru evidențierea clară a fluxurilor de energie, bilanțul se va prezenta tabelar și sub forma diagramei Sankey.

6. Ofertantul va prezenta observațiile, măsurătorile și documentația din literatura tehnică de specialitate care împreună cu informațiile furnizate de beneficiar, trebuie să permită elaborarea unor soluții de creștere a eficienței energetice.

7. Ofertantul va evalua investițiile necesare aplicării măsurilor pentru creșterea eficienței energetice și care vor fi recuperate prin economiile de energie. Se vor calcula principalii indicatori financiari:

- venitul net actualizat VNA;
- rata internă de rentabilitate RIR;
- durata de recuperare actualizată DRA.

Analiza se va face pentru un interval de timp de 15 ani.

Se va face analiza de sensibilitate pentru a determina influența variației mărimilor de intrare: valoarea investiției, prețul energiei electrice.

8. Pe baza soluțiilor propuse pentru creșterea eficienței energetice se va întocmi bilanțul energetic optimizat. Acesta se va prezenta sub formă tabelară și sub forma diagramei Sankey.

Se va calcula emisiile de gaze cu efect de seră (GES), respectiv diminuarea acestora ca urmare a reducerii consumului de energie electrică.

9. Prestatorul trebuie să facă dovada că deține autorizație de auditor energetic valabilă, eliberată de Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei (ANRE), în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Facturarea serviciului se face la finalizarea auditului, respectiv după predarea dosarului complet de audit.

Se va declara câștigătoare oferta cu prețul cel mai scăzut.

***Termenul limită pentru finalizarea bilanțului electroenergetic este cel târziu 30 noiembrie 2016.***

***Cerințe minime și informații suplimentare pentru audit:***

Scopul auditului este de a determina rentabilitatea înlocuirii vechilor utilaje, echipamente și instalații cu altele noi.

Informații privind locurile de consum din întregul contur de bilanț se găsesc în fișierul **Excel, anexat.**

Pentru o subunitate cu profilul energetic, condițiile climatice și tipul constructiv similare cu ale altei subunități, acestea se grupează pe aceste tipuri de consumatori de energie și se efectuează un audit energetic doar pentru o subunitate, iar măsurile recomandate de auditorul energetic se vor implementa în toate subunitățile considerate similare. În acest caz, auditorul energetic trebuie să evidențieze aspectele care permit "replicabilitatea" auditului energetic:

- a) consumuri energetice
- b) condiții climatice
- c) tip de construcție
- d) echipamente, instalații etc.

Auditul se bazează pe măsurarea parametrilor principali (consum de energie electrică și termică după caz, debit, presiune diferențială etc.) în locurile unde configurația sistemului permite, respectiv pe calcule acolo unde nu este posibil altfel.

După colectarea datelor se va întocmi un raport, care conține :

- a. profilul de încărcare;
- b. consumurile și eficiența utilajelor vechi care se vor determina pe diferite niveluri de încărcare a utilajelor, numărul nivelurilor de încărcare se vor determina în funcție de caracterul consumului;
- c. determinarea perioadelor anuale de consumuri, estimând durata anuală de utilizare la fiecare nivel de încărcare, evidențiind eficiența energetică aferentă;
- d. determinarea pierderilor prin rețelele electrice și termice, după caz;
- e. propuneri privind înlocuirea utilajelor ineficiente, respectând următoarele principii:
  - e.1 se prezintă eficiența noilor utilaje propuse, se vor anexa curbele specifice cu punctele de lucru evidențiate atât pentru pompele cât și pentru motoarele aferente și se compară cu parametri utilajelor vechi;
  - e.2 se calculează și se compară consumurile specifice de energie, consumurile de energie și costurile aferente în ambele cazuri;
  - e.3 se calculează economiile realizabile la schimbarea sistemului;
  - e.4 rezultatele se vor prezenta în forma de diagrame și tabelar cu cifre;
  - e.5 se va prezenta diagrama de returnare a investiției, se prezintă diagrama anuală de cheltuieli pentru o perioadă de 15 ani din care să reiasă câștigul realizat;
  - e.6 diagrama de reducere de CO<sub>2</sub>.

Toate măsurătorile efectuate se vor preda în format electronic în formă de tabel Excel, respectiv grafice reprezentative.

### ***Condiții generale suplimentare***

1. Firma declarată câștigătoare va conlucra cu personalul nominalizat de COMPANIA DE APĂ ORADEA SA.

2. Firmele ofertante vor dispune de tot echipamentul necesar unei lucrări prompte și de calitate (personal autorizat, scule și dispozitive, aparatură și utilaje, standuri de probe și laboratoare omologate, materiale și piese de schimb, mijloace de comunicare și de transport etc.).

În acest sens, ofertanții vor prezenta odată cu oferta:

- atestatul de competență profesională pentru audit energetic emis de autoritățile abilitate (ANRE);
- CV-urile personalului de specialitate atestat, care va lucra la acest audit (Numele și prenumele; Studii; Grade, Diplome obținute, Specializări; Experiență profesională);
- activitățile și metodologia de lucru pe care intenționează să o aplice;
- lista dotărilor tehnico-materiale de care dispune pentru executarea auditului;
- lista contractelor similare, finalizate sau aflate în derulare.

3. Eventualele prejudiciile aduse Beneficiarului prin:

- efectuarea unor servicii de slabă calitate,
- neîncadrarea în termenele stabilite,
- neîncadrarea în costurile stabilite,

vor fi suportate de firma prestatoare

4. Cu ocazia intervențiilor, Prestatorul are obligația de a respecta normele de securitate și sănătate a muncii, de a menține integritatea obiectivului și igiena locului de muncă. În acest sens, în conformitate cu art. 7, alin. (5), secțiunea 1, cap. III din Legea 319/2006, Prestatorul răspunde de organizarea locurilor de muncă pe linia respectării normelor de securitatea muncii astfel:

a) orice accident sau incident produs pe teritoriul Beneficiarului de către personalul Prestatorului intră în răspunderea Prestatorului;

b) organizarea locului de muncă privind interferența între personalul Prestatorului și personalul Beneficiarului (semnalizarea intervenției, sistarea sau reluarea alimentării cu energie electrică) la punctul de lucru contractat intră în răspunderea Prestatorului.

În condițiile de mai sus, comunicarea, cercetarea și înregistrarea unor eventuale accidente sau incidente de muncă intră în obligativitatea și răspunderea Prestatorului.

5. Remedierea eventualelor deteriorări survenite din vina Prestatorului la instalații, echipamente și amenajări, indiferent de proprietarul lor, vor fi suportate de către firma prestatoare.

Pentru informații privind serviciile auto persoana de contact; Comp. Tehnic **ing. Ioan Iancu tel: 0728/115.302.**

Data limită de **depunere a ofertelor: 22.03.2016 ora 15<sup>30</sup>.**

Oferta va fi depusă sau se va transmite la Secretariatul S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A. , str. Duiliu Zamfirescu nr.3, în plic închis, cu mențiunea ofertă pentru **Servicii de "Audit electroenergetic"**, până la data de **22.03.2016 ora 15<sup>30</sup>.**, având perioada de valabilitate 60 zile.

**Șef Comp. Achiziții Publice  
ing. Vivianne SAVA**