

CONTRACT

de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare

nr.....din data

CAPITOLUL I Părțile contractante

Art. 1. Societatea Comercială Compania de Apă Oradea S.A., cu sediul în Oradea, str. Duiliu Zamfirescu nr. 3, județul Bihor, tel. 0259/436909, 0259/436934, 0359/410204, fax: 0259/432576, e-mail: apacanal@apaoradea.ro, website: http://www.apaoradea.ro, înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr. J05/14/28.05.1991, cod de identificare fiscală RO 54760, cod IBAN RO41BRDE050SV03433450500, deschis la Banca Română pentru Dezvoltare – GSG Oradea, reprezentată de ing. GAVRA OVIDIU, având funcția de Director General, în calitate de operator, pe de o parte,

și

.....
..... CI/BI
serianr....., eliberat la data de.....
C.N.P....., cu sediul/domiciliat în localitatea.....
str.....nr....., bl....., sc....., ap.....,
județul/sectorul telefon:.....
..... fax:.....
adresă e-mail:.....
adresă corespondență.....
înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr..... codul de identificare
fiscală..... autorizată prin încheierea judecătorească
nr..... emisă de Judecătoria
cod IBAN.....
deschis la reprezentată de
..... având
funcția de..... în calitate de
.....pe baza act.....nr.....
în calitate de utilizator, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de prestări servicii de
alimentare cu apă și de canalizare, cu respectarea următoarelor clauze:

CAPITOLUL II Obiectul contractului

Art. 2. (1) Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, în condițiile prevăzute de prezentul contract, regulamentul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, precum și de legislația în vigoare.

(2) Contractul stabilește relațiile dintre utilizator și operator la punctul de delimitare între rețeaua interioară a utilizatorului aflată pe proprietatea acestuia și rețeaua publică situată pe domeniul public care este constituit de contorul de branșament pentru sistemul de alimentare cu apă, respectiv căminul de racord pentru sistemul de canalizare.

(3) Punctul de delimitare între operator și utilizator este căminul de apometru, pentru alimentarea cu apă, și căminul de racord, pentru preluarea la canalizare. Elementele de identificare ale punctului de delimitare sunt cele din anexa nr. 1 la contract.

(4) Prestarea altor activități conexe serviciului, dincolo de punctul de delimitare, vor face obiectul altor contracte de prestări servicii. Prevederile unor astfel de contracte nu pot prevala față de prevederile prezentului contract.

(5) Punctul de sistare – locul în care în condițiile prezentului contract operatorul are dreptul de a sista furnizarea apei către un utilizator. Acest punct de sistare poate fi:

- robinetul de concesie sau robinetul din amonte de contorul de branșament – în cazul în care branșamentul deservește un singur utilizator;
- robinetul din amonte de contorul de separare de consum – în cazul în care mai mulți utilizatori sunt deserviți de același branșament.

Art. 3. Prezentul contract s-a încheiat pentru punctul/ punctele de consum a/ale titularului de contract, pentru un număr de persoane și operatori economici conform anexei nr. 2.

Art. 4. În anexa nr. 3 la contract sunt menționate standardele, normativele, condițiile de calitate privind furnizarea apei, gradul de continuitate, presiunea de serviciu și debitul asigurat, precum și condițiile de acceptare la deversarea în rețelele publice a apelor uzate, valabile la data semnării contractului.

Art. 5. (1) Contractul de furnizare/prestare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare se încheie între operator și utilizator pe durată nedeterminată.

(2) Rezilierea contractului se poate face la cererea utilizatorului (cu un preaviz de 30 de zile, termen necesar operatorului pentru efectuare: citire contor, sistare prestație dacă este cazul, emitere factură pentru consum/prestație la zi) numai după achitarea la zi a tuturor debitelor datorate către operator.

CAPITOLUL III

Drepturile și obligațiile operatorului

Art. 6. Operatorul are următoarele drepturi:

- 6.1. să factureze și să încaseze lunar contravaloarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare furnizate/prestate conform tarifelor aprobate de autoritatea publică locală;
- 6.2. să aplice penalități egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, în cazul neachitării facturilor la termen;
- 6.3. să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de prestări servicii;
- 6.4. să inițieze modificarea și completarea contractului de furnizare/prestare a serviciului sau a anexelor acestuia ori de câte ori apar elemente noi în baza normelor legale, prin acte adiționale;
- 6.5. (1) să aibă acces la instalațiile de utilizare a apei aflate în folosința sa de pe proprietatea utilizatorului, pentru verificarea respectării prevederilor contractuale, a funcționării, integrității sau pentru debranșare, în caz de neplată sau pericol de avarie a acestora, precum și la contorul de branșament dacă se află pe proprietatea utilizatorului, în vederea citirii, verificării metrologice sau a integrității acestuia. Accesul se va efectua în prezența delegatului împuternicit al utilizatorului;
- (2) să aibă acces la echipamentele de măsură care stau la baza facturării și la punctul de sistare. Accesul se va efectua în prezența delegatului împuternicit al utilizatorului;
- (3) să aibă acces în orice moment la secțiunea de control a apelor uzate;
- 6.6. să stabilească condițiile tehnice de branșare și/sau de racordare a utilizatorului la instalațiile aflate în administrarea sa, cu respectarea normativelor tehnice în vigoare și a reglementărilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă;
- 6.7. să desființeze branșamentele sau racordurile realizate fără obținerea avizelor legale și să sesizeze autoritățile competente, în cazurile de consum fraudulos sau de distrugereri ori degradări intenționate ale componentelor sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare;
- 6.8. (1) să întrerupă furnizarea apei în punctul de sistare, numai după 5 zile lucrătoare de la primirea de către utilizator a unei notificări constând în comunicarea scrisă făcută de operator și