

Proiectare si executie „BH CL 1 - Reabilitare Uzina 5 Oradea”,

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

COMPANIA DE APA ORADEA S.A.

Cod de identificare fiscala: RO 54760; Adresa: Strada: Zamfirescu Duiliu, nr. 3; Tipul juridic al cumparatorului: Întreprindere de stat, controlată de o autoritate locală; Localitatea: Oradea; Cod NUTS: RO111 Bihor; Cod postal: 410202; Tara: Romania; Persoana de contact: Marcela Mirnea; Telefon: +40 0259436934; Fax: +40 259432576; E-mail: achizitii publice@apaoradea.ro; Adresa internet: (URL) https://www.apaoradea.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.6) Activitate principala

Apă

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Proiectare si executie „BH CL 1 - Reabilitare Uzina 5 Oradea”,
Numar referinta: RO 54760/FC 2025/L1 BH-CL1.

II.1.2) Cod CPV principal

45252126-7 Lucrari de constructii de statii de tratare a apei potabile (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

II.1.4) Descrierea succinta

Obiectul contractului constă în proiectare și execuție de lucrări pentru Sistemul zonal de alimentare cu apa Oradea (BH-CL-1), reabilitare Uzina 5,

Lucrarile includ:

- Lucrari de constructie.
- Furnizarea si montarea utilajelor si echipamentelor tehnologice.
- Testare si punere in functiune.
- Remedierea eventualelor defecte aparute in Perioada de garantie de minim 36 luni sau 48/60 luni.
- Instruirea personalului Beneficiarului si/sau Operatorului.

Durata de implementare a contractului este de 15 (cinsprezece) luni la care se adauga: minim 36 (treizecișase), sau 48 (patruzecișopt) sau 60 (șaizeci) luni perioada de notificare a defectelor (PND).

Durata de implementare a contractului este de 15 luni, din care:

- perioada de intocmire studii de teren si proiect pentru proces tehnologic: DI ... DI+2 luni;
- perioada de intocmire a proiectelor la nivel de detalii de executie pentru toate obiectele componente: DI+3 luniDI+6 luni;
- perioada de executie a lucrarilor: DI+5 luni ...DI+15 luni, in conformitate cu punctul "3.12.2 Calendar de timp pentru documente ce trebuie predate de catre Antreprenor" din Capitol 2 CS - Cerintele Entitatii Contractante - fisierul BH-CL1-Cap 2-Sec 1.1-CG-CSP_rev01.

Antreprenorul isi va organiza lucrarile in functie de experienta si tehnologia proprie conform ofertei tehnice si a graficului de executie (Grafic Gantt) din cadrul ofertei depuse.

Răspunsul consolidat, va fi postat astfel:

- EC va răspunde doar la solicitările de clarificări adresate până în a 19-a zi înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor;
- EC va transmite raspunsul consolidat la solicitarile de clarificari in a 15-a zi inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea

ofertelor.

Entitatea contractanta isi rezerva dreptul de a nu mai raspunde la nici o solicitare de clarificari dupa expirarea termenului prevazut mai sus.

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este impartit în loturi: Nu

II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 55908957,7

Moneda: RON

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45252126-7 Lucrari de constructii de statii de tratare a apei potabile (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO111 Bihor

Locul principal de executare:

Uzina 5 in municipiul Oradea Uzina 5 in municipiul Oradea

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Scopul contractului este achizitia de servicii de proiectare și execuție de lucrări pentru Sistemul zonal de alimentare cu apa Oradea (BH-CL-1), reabilitare Uzina 5, conform specificațiilor din Caietul de sarcini.

Durata de proiectare si executie – este de 15 luni de la data emiterii ordinelor de incepere a lucrarilor + Perioada de notificare a defectelor/perioada de garanție: de minim 36 luni sau 48/60 luni.

Durata de implementare a contractului este de 15 luni, din care:

- perioada de intocmire studii de teren si proiect pentru proces tehnologic: DI ... DI+2 luni;
- perioada de intocmire a proiectelor la nivel de detalii de executie pentru toate obiectele componente: DI+3 luniDI+6 luni;
- perioada de executie a lucrarilor: DI+5 luni ...DI+15 luni, in conformitate cu punctul "3.12.2 Calendar de timp pentru documente ce trebuie predate de catre Antreprenor" din Capitol 2 CS - Cerintele Entitatii Contractante - fisierul BH-CL1-Cap 2-Sec 1.1-CG-CSP_rev01.

Lucrarile includ:

- a) Lucrari de constructie.
- b) Furnizarea si montarea utilajelor si echipamentelor tehnologice.
- c) Testare si punere in functiune.
- d) Remedierea eventualelor defecte aparute in Perioada de garantie de minim 36 luni sau 48/60 luni.
- e) Instruirea personalului Beneficiarului si/sau Operatorului.

Nota : Documentatia de atribuire s-a completat în cap.5 cu un foldert numit "4 Raspuns la solicitari de clarificari" care cuprinde raspunsul consolidat la solicitarile de clarificari cu anexele corespunzatoare acestora, formulate de firmele interesate in procedura anterioara anulata pentru neprezentarea de oferte, de care ofertantii vor tine cont in elaborarea ofertei.

Conform Devizului General privind cheltuielile necesare realizarii intregului proiect regional, Cheltuielile diverse si neprevazute în valoare de 15.039.943 lei nu au fost incluse în valoarea estimata a contractului.

În perioada execuției lucrărilor se va asigura funcționarea rețelelor existente la parametrii normali, după caz.

VIZITAREA AMPLASAMENTULUI:

Se recomanda ofertantilor sa inspecteze locatia proiectului si imprejurimile pentru a evalua, pe propria raspundere, cheltuiiala si riscul, datele necesare pentru a pregati oferta. Fiecare operator economic interesat va transmite entității contractante (în atenția Compartimentului UIP Fonduri europene (piu@apaoradea.ro), până cel târziu cu 19 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor, o Scrisoare de intenție privind vizitarea amplasamentelor. Aceasta se va transmite prin e-mail la piu@apaoradea.ro, apaoradea@apaoradea.ro. Scrisoarea de intenție va cuprinde numele și datele personale ale participanților la vizită. Reprezentanții operatorilor economici autorizați să participe la vizită vor avea asupra lor împuternicire scrisă și semnată de reprezentantul legal al operatorului economic și cartea de identitate/bulletin sau pașaport, după caz. Participanții la vizitare a amplasamentelor isi vor suporta toate cheltuielile necesare inclusive mijloacele de transport in vederea efectuării vizitei. Neindeplinirea acestei cerinte presupune asumarea de catre operatorul economic a consecintelor ce derivă din pregătirea unei oferte defectuoase. (Solicitarea privind vizitarea amplasamentului nu se incarca pe SEAP, se transmite pe e-mail-urile indicate).

Răspunsul consolidat, va fi postat astfel:

- EC va răspunde doar la solicitările de clarificări adresate până în a 19-a zi înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor;
- EC va transmite răspunsul consolidat la solicitările de clarificări în a 15-a zi înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor.
- Entitatea contractanta își rezerva dreptul de a nu mai răspunde la nici o solicitare de clarificări după expirarea termenului prevăzut mai sus.

II.2.5) Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare: 1. Costul operational total calculat ca si cost operational anual maxim garantat înmulțit cu 10 ani

Pondere: 25%

Denumire factor evaluare: Pretul ofertei

Pondere: 40%

Denumire factor evaluare: 2. Pgl - Perioada de garanție a lucrarilor

Pondere: 15%

Denumire factor evaluare: 3. Corelarea graficului general de realizare a investiției cu responsabilitățile pentru execuția/ gestionarea/ controlul calității și cu resursele utilizate

Pondere: 20%

II.2.11) Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: -

Tip finantare: Program / Proiect

PROGRAM/PROIECT: PDD - Programul Dezvoltare Durabila 2021-2027

II.2.14) Informatii suplimentare

Structura contractului de finanțare, are cuprinsă valoarea investiției, cu următoarea detaliere a sursei de finanțare:

- Fond Coeziune 85%, Buget de Stat 13%, Buget Local 2%; și rata forfetara suportata de beneficiarul proiectului 6%

Sumele pentru cheltuielile diverse și neprevăzute, pot fi accesate în timpul derulării contractului în condițiile prevăzute la art. 235 din Legea 99/2016. Achizitorul va deconta cheltuieli cu lucrările, care pot fi incidente pe parcursul derulării contractului și care nu reprezintă modificări substanțiale ale acestuia, în baza notelor de constatare însoțite de achizitor și ca urmare a dispozițiilor de șantier, cu respectarea prețurilor contractate.

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Licitatie deschisa

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

IV.2) Informatii administrative**IV.2.1) Publicarea anterioara privind aceasta procedura**Numarul anuntului in JOUE: 48440-2025**IV.2.8) Informatii privind incetarea sistemului dinamic de achizitii**Anuntul implica incetarea sistemului dinamic de achizitii publicat in anuntul de participare de mai sus: Nu**IV.2.9) Informatii privind incetarea unei invitatii la o procedura concurentiala de ofertare sub forma unui anunt orientativ periodic**Entitatea contractanta nu va atribui niciun alt contract pe baza anuntului orientativ periodic mentionat mai sus: Nu**Sectiunea V: Atribuirea contractului**

Se atribuie un contract/un lot: Da**V.2) Atribuirea contractului****Proiectare si executie „BH CL 1 - Reabilitare Uzina 5 Oradea”,****V.2.1) Numarul si data incheierii contractului**40030 / 09.09.2025**V.2.2) Informatii privind ofertele**Numarul de oferte primite: 3Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 3Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 2Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 3Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Da**V.2.3) Numele si adresa contractantului****NORD CONFOREST**

Cod de identificare fiscala: RO 201900; Adresa: Strada Pastravariei, Nr. 15; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Gilau; Cod NUTS: RO113 Cluj; Cod postal: 407310; Tara: Romania; Telefon: +40 264532014; Fax: +40 264432546; E-mail: nordconforest_cluj@yahoo.com; Adresa internet: (URL) https://www.nordconforest.ro; Contractul este un IMM Nu

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotuluiValoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 49843236,63Valoarea totala a contractului/lotului: 55908957,7Moneda: RON**V.2.5) Informatii privind subcontractarea**Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu**V.2.6) Pretul platit pentru achizitii de oportunitate**Valoare fara TVA: 0 Moneda: RON**V.2.7) Numarul de contracte atribuite:**1**V.2.8) Tara de origine a produsului sau a serviciului**Origine comunitara: DaOrigine necomunitara: Nu**V.2.9) Contractul a fost atribuit unui ofertant care a prezentat o varianta**Nu

V.2.10) Au fost excluse oferte, deoarece erau nejustificat de scazuteNu**Sectiunea VI: Informatii complementare**

VI.3) Informatii suplimentare

"Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi ințelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

- Ofertantii au obligatia de a analiza cu atentie Documentatia de Atribuire (Documentatia de atribuire s-a completat in cap.5 cu un foldert numit ."4 Raspuns la solicitari de clarificari" care cuprinde raspunsul consolidat la solicitarile de clarificari cu anexele corespunzatoare acestora, formulate de firmele interesate in procedura anterioara anulata pentru neprezentarea de oferte.) si sa pregateasca oferta conform tuturor instructiunilor, formularelor, prevederilor contractuale si specificatiile tehnice continute in aceasta Documentatie.
- Se recomanda ofertantilor sa inspecteze locatia proiectului si imprejurimile pentru a evalua, pe propria raspundere, cheltuiala si risc, datele necesare pentru a pregati oferta.
- Mentionam faptul ca pentru vizualizarea documentatiei de atribuire incarcate in SEAP, operatorii economici, trebuie sa aiba un program necesar vizualizarii fisierelor semnate electronic, acest program fiind disponibil gratuit pe site-urile furnizorilor de semnatura electronica.
- Un operator economic poate participa la procedura numai daca este inregistrat in SEAP.
- Corespondenta si toate documentele depuse de operatorii economici vor fi in limba romana, sau insotite de traducere autorizata in limba romana.
- Documentatia de atribuire se posteaza integral in cadrul anuntului de participare publicat pe site -ul www.e-licitatie.ro.
- Solicitarile de clarificari ale potentialilor ofertanti se vor adresa in mod exclusiv in SEAP la Sectiunea "Intrebari" din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice.
- Raspunsurile la solicitarile de clarificari se vor posta in termen legal la rubrica de "Documentatii, clarificari si decizii" a anuntului de participare publicat pe site -ul www.e-licitatie.ro .
- Comisia de evaluare va transmite solicitarile de clarificare privind ofertele depuse, in SEAP la Sectiunea "Intrebari". Operatorii economici vor transmite raspunsurile la clarificari si eventualele documente solicitate pe parcursul evaluarii ofertelor prin intermediul SEAP (Sectiunea "Intrebari"), integral in sectiunea corespunzatoare respectivei solicitari, sub forma unui sau a mai multor documente/fisiere distincte semnate cu semnatura electronica extinsa valida, bazata pe un certificat calificat nesuspendat sau nerevocat la momentul semnarii ofertei in conformitate cu prevederile legale referitoare la semnatura electronica.
- In cazul ofertanților (persoane fizice sau juridice) de altă naționalitate decât cea română, documentele vor fi transmise în limba în care au fost emise, însoțite de traducere autorizata a acestora în limba română.
- In cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare, în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, se va solicita ofertantilor noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

Durata contractului de executie este de 15 luni de la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor.

Durata perioadei de garantie este de minim 36 luni sau de 48/60 luni.

Se accepta acordarea unui avans de maxim 10% din valoarea contractului, in conditiile legii (conform Formular nr. 3 din Documentatia de atribuire).

Completare III.1.6.a) Garantie de participare : In cazul in care un operator economic intra in insolventa, in perioada dintre depunerea ofertelor la semnarea contractului, entitatea contractanta va solicita confirmarea de catre emitent (banca sau societate de asigurari) a valabilitatii garantiei de participare.

La solicitarea entității contractante documentele întocmite de către ofertanți, vor fi încărcate în SEAP și in format editabil.

VIZITAREA AMPLASAMENTULUI:

Se recomanda ofertantilor sa inspecteze locatia lucrarii si imprejurimile pentru a evalua, pe propria raspundere, cheltuiala si riscul, datele necesare pentru a pregati oferta. Fiecare operator economic interesat va transmite entității contractante (în atenția Compartimentului UIP), până cel târziu cu 19 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor, o Scrisoare de intenție privind vizitarea amplasamentului. Aceasta se va transmite prin e-mail la piu@apaoradea.ro, apaoradea@apaoradea.ro. Scrisoarea de intenție va cuprinde numele și datele personale ale participanților la vizită. Reprezentantii operatorilor economici autorizați să participe la vizită vor avea asupra lor împuternicire scrisă și semnată de reprezentantul legal al operatorului economic și cartea de identitate/buletin sau pașaport, după caz. Participanții la vizitarea amplasamentelor isi vor suporta toate cheltuielile necesare inclusiv mijloacele de transport in vederea efectuării vizitei. Neindeplinirea acestei cerinte presupune asumarea de catre operatorul economic a consecintelor ce derivă din pregătirea unei oferte defectuoase. (Solicitarea privind vizitarea amplasamentului nu se incarca pe SEAP, se transmite pe e-mail-urile indicate).

Nota:

Pentru verificarea status-ului procedurii (suspendata/ in derulare) si a noilor termene de depunere, va rugam sa consultati platforma electronica SEAP, (conf. instructiune MIPE nr. 15/28.02.2025).

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate guvernamentală centrală; Localitatea: București; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cnsr.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Termenele de exercitare a cailor de atac sunt cele prevazute la art. 8 alin. 1, lit. a) din Legea nr. 101/2016.

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

S.C. COMPANIA DE APĂ ORADEA S.A.

Adresa: str. Duiliu Zamfirescu nr. 3; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Oradea; Cod postal: 410202; Tara: Romania; Telefon: +40 259435051; Fax: -E-mail: achizitii publice@apaoradea.ro; Adresa internet: (URL) https://www.apaoradea.ro;

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

11.09.2025