



5523918

DECLARAȚIE DE AVERE
Rectificativă

Subsemnatul CHINDLEA M. LUCIAN-MIHAI, având funcția de Director general la COMPANIA DE APA ORADEA SA, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.
open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Pietroasa - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2011	1163 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	CHINDLEA LUCIAN MIHAI CHINDLEA ECATERINA LAVINIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Meziad - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2018	5400 m2	1/1	Reconstituire drept de proprietate	CHINDLEA LUCIAN MIHAI CHINDLEA ECATERINA LAVINIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Meziad - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2024	2934 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	CHINDLEA LUCIAN MIHAI CHINDLEA ECATERINA LAVINIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Meziad -	Agricol	2021	1400 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	CHINDLEA LUCIAN MIHAI CHINDLEA ECATERINA

Adresa: [REDACTED]						LAVINIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Sanmartin - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2024	1838 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	CHINDLEA LUCIAN MIHAI CHINDLEA ECATERINA LAVINIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Felcheriu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2024	7166 m2	1/2	Moștenire	CHINDLEA LUCIAN MIHAI CHINDLEA ANA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Felcheriu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2024	2167 m2	1/4	Moștenire	CHINDLEA LUCIAN MIHAI CHINDLEA ANA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2024	971 m2	1/2	Moștenire	CHINDLEA LUCIAN MIHAI CHINDLEA ECATERINA LAVINIA

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED]	Apartament	1992	35 m2	1	Contract de vânzare cumpărare	CHINDLEA LUCIAN MIHAI
Tara: ROMANIA	Spații comerciale/d	2012	136 m2	1/1	Contract de vânzare	CHINDLEA LUCIAN

Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED]	e producție				cumpărare	MIHAI CHINDLEA ECATERINA LAVINIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2012	108 m2	1	Contract de vânzare cumpărare	CHINDLEA TUDOR
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2012	136 m2	1	Contract de vânzare cumpărare	CHINDLEA ROXANA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2012	110 m2	1	Contract de vânzare cumpărare	CHINDLEA LUCIAN MIHAI CHINDLEA ECATERINA LAVINIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Meziad - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2015	244 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	CHINDLEA LUCIAN MIHAI CHINDLEA ECATERINA LAVINIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2024	477 m2	1/2	Moștenire	CHINDLEA LUCIAN MIHAI CHINDLEA ECATERINA LAVINIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Pietroasa - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2024	225 m2	1/2	Moștenire	CHINDLEA LUCIAN MIHAI CHINDLEA ECATERINA LAVINIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2024	102 m2	1/2	Moștenire	CHINDLEA LUCIAN MIHAI CHINDLEA HOREA

--	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autovehicul	MERCEDES	1	1990	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	MERCEDES	1	2005	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	MERCEDES	1	2015	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	ROLLOVER	1	2009	Moștenire
Autoturism	VOLKSWAGEN	1	2005	Moștenire
Autoturism	MERCEDES	1	1989	Moștenire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Casă de locuit	01.01.2024	Du Plessis Raluca	UZUFRUCT	0 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
CEC BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2021	40283
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	10474
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	31423

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
CHINDLEA LUCIAN MIHAI	COMPANIA DE APA ORADEA SA, SALARII	DIRECTOR GENERAL	162572 RON
1.2. Soț/soție			
CHINDLEA ECATERINA LAVINIA	NOTAR, NOTARIAT PUBLIC	SERVICII NOTARIALE	990859 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			

-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
CHINDLEA TUDOR	ALOCATIE	ALOCATIE	3504 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
16-06-2025	